

PROVINCE DE QUÉBEC
SAINT-GEORGES

**AVIS DE L'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
SUR LE RÈGLEMENT NUMÉRO 986-2026**

LUNDI 14 SEPTEMBRE 2026 À 19 H 30

**À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE
RÈGLEMENT NUMÉRO 986-2026 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO
150-2005 DE LA VILLE DE SAINT-GEORGES**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée greffière :

Que le conseil municipal, suite à l'adoption par sa résolution numéro 26-15332 à sa séance ordinaire du 17 août 2026, du projet de règlement numéro **986-2026 amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 pour autoriser 7 étages et des multifamiliales comportant jusqu'à 50 logements sur une partie de la 2^e Avenue au nord de la 112^e Rue**, tiendra une assemblée publique de consultation le **14 septembre 2026** à compter de **19 h 30** dans la salle du conseil située au 11700, boulevard Lacroix, Saint-Georges (Québec) G5Y 1L3, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1)*.

Que ce projet de règlement a pour effet de modifier les dispositions de la zone CC-205 qui est située entre la 2^e Avenue et le boulevard Lacroix au nord de la 112^e Rue afin :

- **D'augmenter la hauteur maximale permise pour autoriser jusqu'à un maximum de 7 étages ;**
- **D'augmenter le nombre de logements permis dans les habitations multifamiliales pour autoriser jusqu'à 50 logements ;**
- **D'augmenter les marges de recul pour un bâtiment de plus de 4 étages.**

Actuellement, les habitations multifamiliales de 6 logements maximum sont permises avec une hauteur maximale de 3 étages.

Qu'au cours de cette assemblée publique, la présidente d'assemblée expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Que ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Que ce projet de règlement est disponible pour consultation au bureau de la greffière aux heures ordinaires de bureau ou en communiquant par téléphone au numéro 418 228-5555 (poste 2212) ou par courriel à greffe@saint-georges.ca.

**Donné à Saint-Georges,
ce 19^e jour d'août 2026.**



M^e Isabelle Beaulieu, notaire
Greffière